

Verdubbeling hypotheekdrama's

door Natasja de Groot

AMSTERDAM, zaterdag

Het aantal huizenbezitters dat zijn maandelijks hypotheeklasten niet meer kan opbrengen, gaat de komende tijd minstens verdubbelen.

Dit verwachten de banken. Het gaat vooral om gezinnen met twee huizen, waarbij geen nieuwe koper gevonden kan worden voor het oude huis en die

met dubbele maandlasten blijven zitten.

Uit een onderzoek van consultancybureaus IG&H Consulting & Interim en HypsoTech onder vrijwel alle marktpartijen op de hypotheekmarkt blijkt dat bijna vijftig procent zelfs denkt aan een verviervoudiging van de achterstanden tegen het eind van dit jaar. Er zijn nu zo'n 15.000 gezinnen met een betalingsachterstand van langer dan drie maanden. Als

gevolg van oplopende betalingsachterstanden rekenen geldverstrekkers op een verlies dat kan oplopen tot wel 1,2 miljard euro. Zij verwachten dat de grootste problemen zich voordoen bij gezinnen met twee huizen. Veel banken hebben de regels voor een overbruggingshypotheek aangescherpt. Dit dwingt klanten om hun oude huis te verkopen voordat een nieuw wordt gekocht.